

À Douarnenez, le futur lycée J.-M.-Le Bris, « projet emblématique de la Région »

Rodolphe Pochet le 13 décembre 2022 à 18h30



Le jury composé d'élus et de professionnels a d'abord visité l'établissement avec l'équipe de SemBreizh, maître d'ouvrage. (Le Télégramme/Rodolphe Pochet)

25 M€ et une livraison prévue à la rentrée 2025 : la reconstruction de la cité scolaire Le Bris à Douarnenez a connu une étape marquante ce mardi, avec la désignation du groupement d'entreprises chargé de l'opération.

Déconstruire les bâtiments du lycée et de la Segpa pour les rapprocher du collège, en créant de nouveaux locaux plus confortables et beaucoup moins énergivores, améliorer la restauration et l'hébergement des internes, favoriser la biodiversité, repenser l'aire de sport... Ce sont là quelques grands enjeux de la reconstruction du lycée Jean-Marie-Le Bris **qui offrira son nouveau visage à la rentrée 2025**, si le calendrier est respecté. « À cette

date-là, ce sera l'établissement le plus performant de la Région, un outil formidable va naître ici », assure le conseiller régional Loïc Hénaff, ancien élève à « Le Bris ».

Avec le proviseur Christian Duplessier, il accueillait ce mardi son collègue Simon Uzenat, élu régional délégué aux commandes et achats publics et aux projets alimentaires territoriaux. C'est lui qui présidait le jury de concours qui a auditionné les trois groupements d'entreprises en lice pour mener l'opération, et qui a ensuite sélectionné le lauréat. « C'est une première fois dans l'histoire de la Région qu'un jury est ainsi délocalisé sur site, signe d'un lien que nous voulons plus fort avec les réalités locales, signe aussi que ce projet est emblématique en termes d'ambitions », décrit Simon Uzenat.

Un haut niveau de performances exigé

Il souligne que l'opération va se dérouler dans le cadre d'un marché global de performance (MGP) : le groupement d'entreprises réalisant les travaux devra respecter des objectifs précis et, s'ils ne sont pas respectés durant les quatre premières années d'exploitation du bâtiment, faire les ajustements nécessaires. Un MGP qui semble porter ses fruits : le nouvel internat de Kerichen, à Brest, réalisé dans ce cadre, a déclenché son chauffage un mois plus tard que les autres...

Responsable de l'opération au sein de SemBreizh, le « bras armé » de la Région qui lui a confié la maîtrise d'ouvrage, Fabien Lejeune a précisé ces objectifs de performances fixés pour Jean-Marie-Le Bris. Des besoins de chauffage inférieurs à 15 kW/H par m² chaque année, un air intérieur avec un CO₂ conforme au meilleur taux européen, 60 % d'espaces naturels « support de biodiversité » ou encore 0 % d'eau potable pour les W.-C. et espaces verts... Sans oublier une acoustique de qualité studio pour la filière cinéma, qui devrait accueillir un BTS audiovisuel, projet en attente de validation pour la mi-2024.

Lancement du chantier début 2024

Le calendrier du nouveau lycée prévoit quant à lui, après la désignation officielle du groupement d'entreprises en janvier, une demande de permis de construire en mars pour un lancement du chantier début 2024. Le projet est estimé à 25 M€, financé à hauteur de 80 % par la Région, le reste par le Département compétent pour la partie collège. « C'est pour les jeunes et les agents que nous investissons, mais aussi en direction des TPE et PME du territoire, car de tels achats publics sont notre premier levier d'aide aux

entreprises », note Simon Uzenat. Le projet se veut « emblématique » à plus d'un titre.